



Keuzepakketten blok 5 en 6

Voor blok 5 en 6 hebben we een drietal pakketten samengesteld. Onderstaand treft u de uitwerking van deze pakketten:

A. Basispakket – VON-prijs woning wordt met € 5.000,- verlaagd

Al het sanitair wordt uitgevoerd in de kleur wit en de kranen in chroom.

Het toilet op de begane grond wordt uitgevoerd met een:

Closetcombinatie

- Wandcloset Villeroy en Boch O Novo diepspoel met wit bedieningspaneel
- Closetzitting met deksel

Fonteincombinatie

- Fontein Villeroy en Boch O Novo ca 360 x 275 mm
- Kraan HansGrohe Focus
- Plugbekersifon met muurbuis chroom

De badkamer wordt uitgevoerd met een:

Closetcombinatie

- Wandcloset Villeroy en Boch O Novo diepspoel met wit bedieningspaneel
- Closetzitting met deksel

Wastafelcombinatie

- Wastafel Villeroy en O Novo ca 650 x 470 mm,
- Wastafelmengkraan HansGrohe Focus
- Plugbekersifon met muurbuis chroom
- Spiegel van ca 600 mm breed

Douchecombinatie

- Handmeng douchekraan (opbouw) HansGrohe inclusief glijstang combinatie en handdouche
- Doucheputje

De wanden in de badkamer en toilet worden afgewerkt met witte wandtegels ca 150 x 200 mm. In de badkamer tot onderkant plafond en in het toilet tot +/- 1,2 meter met hierboven spuitwerk. De vloer wordt afgewerkt met 300 x 300 vloertegels in een grijze kleur. Het douchegebied wordt enigszins verdiept en op afschot aangelegd met vloertegels van 15 x 15 cm. Vanwege het afschot zullen extra naden in de tegels nodig zijn.

Let op: bij dit pakket is een casco optie niet mogelijk.

B. VanWonen plus pakket = inclusief in de VON-prijs.

Afwerking conform de technische omschrijving.

Afwerking toilet en badkamer

Al het sanitair wordt uitgevoerd in de kleur wit en de kranen in chroom.

Het toilet op de begane grond wordt uitgevoerd met een:

Closetcombinatie

- Wandcloset Villeroy en Boch Architecture diepspoel met wit bedieningspaneel
- Closetzitting met deksel



Fonteincombinatie

- Fontein Villeroy en Boch Architectura ca 360 x 275 mm
- Kraan HansGrohe Focus
- Plugbekersifon met muurbuis chroom

Er worden standaard 2 varianten van indeling van de badkamer aangeboden.

Variant 1 bestaat uit een:

Closetcombinatie

- Wandcloset Villeroy en Boch Architectura diepspoel met wit bedieningspaneel
- Closetzitting met deksel

Wastafelcombinatie

- Wastafel Villeroy en Boch Architectura ca 650 x 470 mm,
- Wastafelmengkraan HansGrohe Focus
- Plugbekersifon met muurbuis chroom
- Spiegel van ca 600 mm breed

Douchecombinatie

- Thermostatische douchemengkraan HansGrohe inclusief glijstang combinatie en handdouche
- Douchegoot

Badcombinatie,

- Ligbad Villeroy & Boch, kleur wit, type Architectura ca 1900 x 900 mm
- Eengreeps badmengkraan HansGrohe Focus met handdouche

Variant 2 (is opgenomen op de Verkooptekening) en bestaat uit een:

Closetcombinatie

- Wandcloset Villeroy en Boch Architectura diepspoel met wit bedieningspaneel
- Closetzitting met deksel

Wastafelcombinatie

- Wastafel Villeroy en Boch Memento 1000 x 470 mm,
- 2 stuks Wastafelmengkraan, HansGrohe Focus
- Plugbekersifon met muurbuis chroom
- Spiegel van 1000 mm breed

Douchecombinatie

- Thermostatische douchemengkraan HansGrohe met regendouche en handdouche.
- Douchegoot
- Glazen scherm van ca 1000 mm lengte

De wanden in de badkamer en toilet worden afgewerkt met witte wandtegels ca 400 x 250 mm. In de badkamer tot onderkant plafond en in het toilet tot +/- 1,2 meter met hierboven spuitwerk. De vloer wordt afgewerkt met 450 x 450 vloertegels in een grijze kleur. Het douchegedeelte wordt enigszins verdiept en op afschot aangelegd. Vanwege het afschot zullen extra naden in de tegels nodig zijn.



C. Compleet, meerprijs op de VON-prijs (met het Basis Pluspakket) is € 25.000,-

Het Compleet pakket heeft de onderstaande extra's:

Wandafwerking

- De wandafwerking van de hal, woonkamer, overloop en de slaapkamers worden sausklaar afgewerkt i.p.v. behangklaar
- De wanden van het toilet worden tot ca 1,5 meter hoogte voorzien van witte tegel 300x600 mm
- De wanden van de badkamer worden voorzien van witte tegels 300x600 mm

Overige extra's

- boven de spiegel van de wastafel wordt een armatuur aangebracht voor spiegelverlichting
- Er wordt een armatuur met bewegingsmelder aangebracht bij de buitenberging
- Er wordt een vorstvrije buitenkraan bij de achtergevel aangebracht

Bestrating

- Er wordt over de volle breedte van de woning een terras aangebracht met een diepte van ca 2,5 meter bestaande uit antracietkleurige betontegels 500x500mm
- Er wordt een looppad aangelegd van het terras naar de berging 800mm breed bestaande uit betontegels antraciet van 400x600mm
- Bij de berging tussen achterpad en bergingsdeur wordt het pad verbreed tot 1200 mm

PV-panelen

- De woning wordt voorzien van 12 PV-panelen, in serie geschakeld, met een omvormer op de zolderruimte

Keuken

De woning wordt voorzien van een keuken van Wijnand Keukens conform de bijlage.

Er is keuze uit 2 kleuren aanrechtbladen en 3 kleuren frontjes.

Deuren en laden zijn greeploos.

De bovenste lade is voorzien van een uittreklade.

Montpanel werkblad van compositie 12 mm dik.

De eenhendelmengkraan is een Doeco royal nobi 84134.

Spoelbak RVS Franke Quax 10 vlakbouw.

De apparatuur is van Bosch en bestaat uit een

- combi magnetron CMA583MSO
- vaatwasser SMV24AX00E
- koelkast met vriesvaknis 88 KIL18V20FF
- afzuigkap 90 cm recirculatie DWB96BC50 met startset koolstoffilter
- inductiekookplaat PUE645B1E

De keuken wordt direct na de bouwkundige oplevering van de woning geplaatst.

Let op: dit is een vast pakket, hier kunnen geen individuele wijzigingen op worden aangebracht.